Знатный

Отдел продаж: Санкт-Петербург, Московский пр. 140

Телефон: +7 (812) 223-74-50

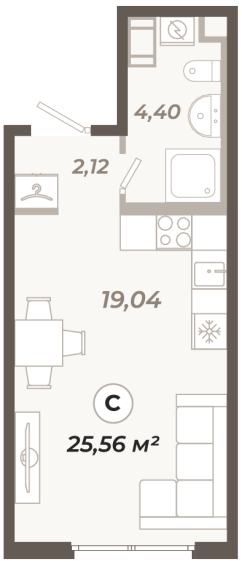
Электронная почта: info@znatni.ru

08.11.2026 05:17

Сканируйте для перехода на страницу квартиры

Студия, 25.56м2

ЖК	Знатный
Адрес	Санкт-Петербург, улица Коли Томчака, 21
Этаж	8
Этажность в подъезде	12
Цена	**12 780 000 ₽**
Первоначальный взнос в ипотеку (от 20,1 %):	**2 568 780 ₽**
Первоначальный взнос в рассрочку (от 30%):	**3 834 000 ₽**
Площадь	25.56 м²
Отделка	предчистовая
ID	303



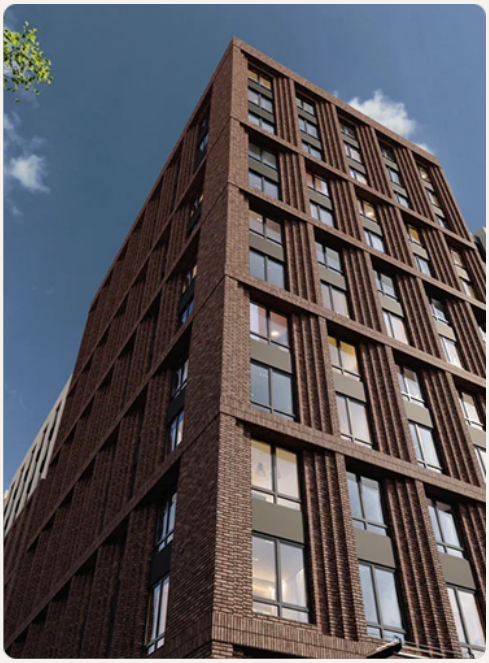
План этажа

МОСКОВСКИЙ ПРОСПЕКТ

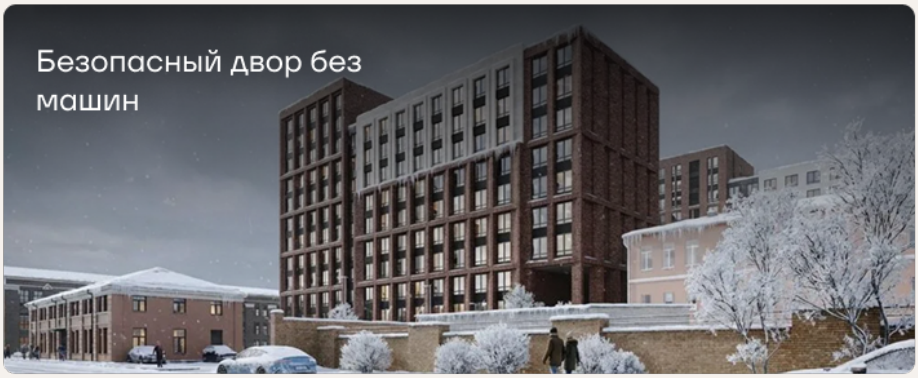
УЛИЦА КОЛИ ТОМЧАКА

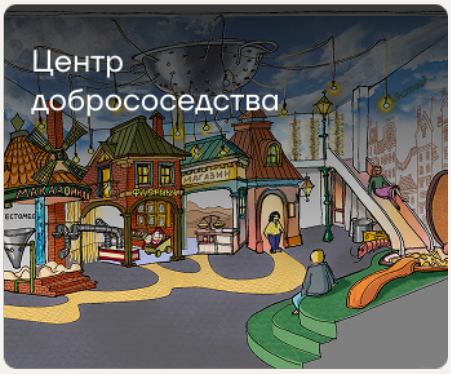
Информация

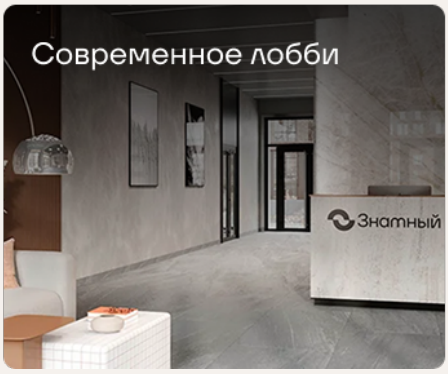
ЖК Знатный – это редевелопмент территории «Петербургской макаронной фабрики» от Группы компаний Вертикаль, девелопера проекта «Наследие» на Нейшлотском переулке. Дом бизнес-класса, разновысотный 10-12 этажей, 10 парадных. Квартиры передаются с предчистовой отделкой. В составе проекта детский сад и школа.

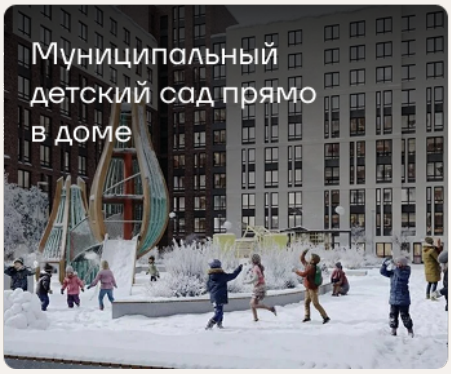


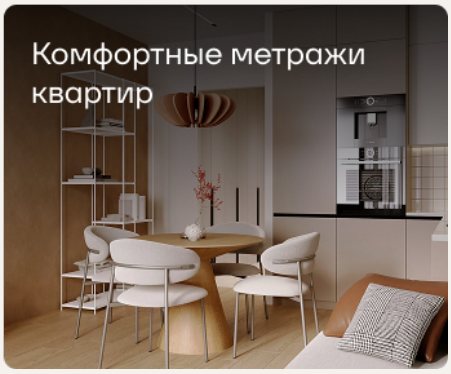
Знатные подробности









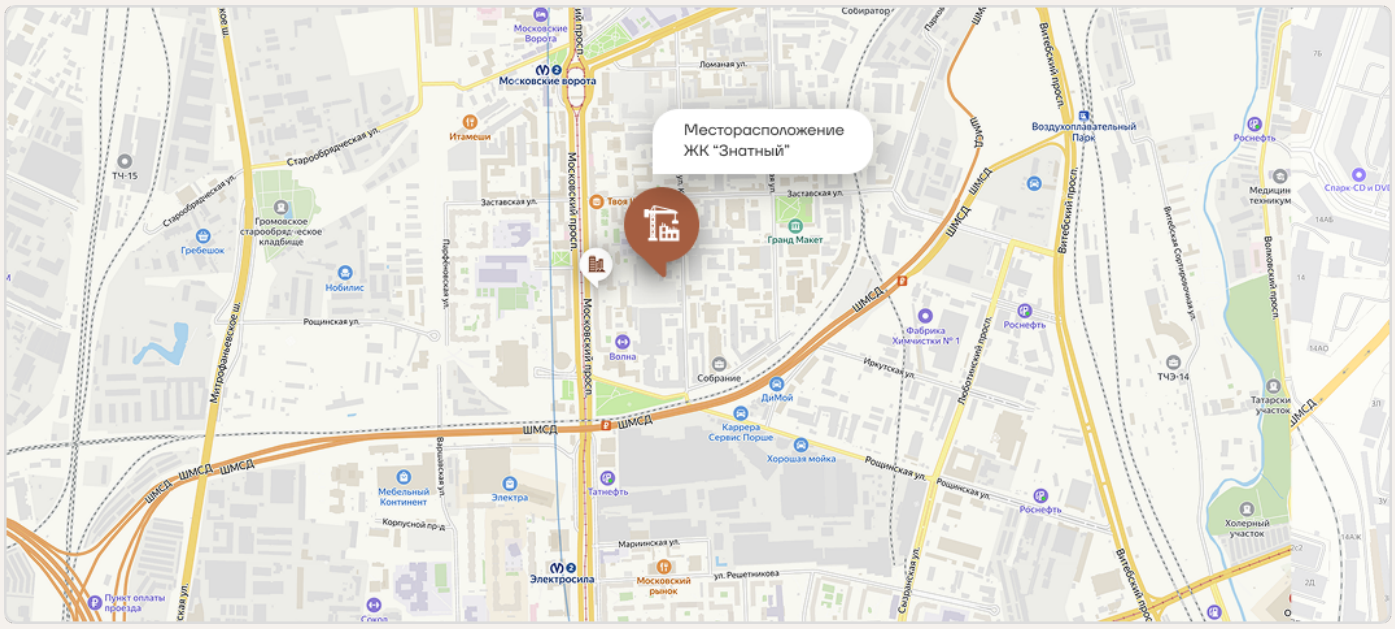


Расположение

Проект расположен в районе сложившейся исторической застройки в пешей доступности до всех объектов социально-бытовой инфраструктурой.

9 минут
пешком до метро Московские ворота

6 минут
пешком до Рощинского сада

7 минут
на машине до ЗСД

15 минут
на машине до центра Петербурга